

Ansuchen um Bauplatzerklärung

gem. § 13 BGG oder gem. § 24 bzw. 24a BGG

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. Nichtzutreffendes streichen

Name des Antragstellers (Vor- und Zuname), Bezeichnung der juristischen Person

Anschrift, Tel. Nr.

Bauplatzerklärung:

- neuer Bauplatz
 Änderung des bestehenden Bauplatzes
 Festlegung der Bebauungsgrundlagen für Bauplätze, die vor 1952 rechtmäßig bebaut wurden
 Aufhebung der Bauplatzerklärung

Bescheid vom

Zl.

Grundstück Nr., Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde

Adresse

Weitere Angaben

Flächenwidmung

Bezeichnung:

Bebauungsplan

ja nein nicht bekannt

Bezeichnung:

Gefährdungsbereich

Hochwasser Muren Steinschlag

Bezeichnung:

Öffentlich-rechtliche Bauverbotsbereiche und Schutzzonen

ja nein nicht bekannt

Eisenbahnanlage:

Hochspannungsleitung Salzburg AG 30 kV 60 kV 110 kV 220 kV

380 kV Energie AG Verbund ÖBB

Materialseilbahn:

Autobahn:

Bundesstrasse:

Landesstrasse:

Aufschließungskriterien

Verkehrerschließung:
Trinkwasserversorgung:
Entsorgung der häusliche bzw. betriebliche Abwässer:
Entsorgung der Oberflächenwässer:
Energieversorgung:

Es wird gleichzeitig bestätigt, dass auf dem geplanten Bauplatz kein Zweitwohnungsvorhaben gemäß § 24 Abs 1 ROG 1998 sowie kein Handels- bzw. Beherbergungs-großbetrieb errichtet wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Bewilligungswerbers

Beilagen

- amtlich beglaubigter Grundbuchauszug (1-fach)
- Nachweis eines Rechtstitels, z.B. Kaufvertrag (1-fach)
- planliche Darstellung (2-fach)
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Trinkwasserversorgung
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Abwasserentsorgung
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Energieversorgung
- Angaben über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche
- Darstellung des natürlichen Geländes mit den erforderlichen Höhenangaben

- Unterlagen über den durchschnittlichen Grundwasserstand
- Unterlagen über die bekannte seit dem Jahr 1900 höchste Hochwasserkote
- Längenprofil durch sämtliche der Aufschließung dienende Verkehrsflächen, einschließlich der Anschlußstelle an bestehende Verkehrsflächen und die dazugehörigen Querprofile
- technischer Bericht über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche, die durch entsprechende Bodenuntersuchungen nachgewiesen sein muss
- Sonstiges: